



Consiglio Regionale del Molise

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

Numero: 96/2017

Campobasso, 04/04/2017

**Oggetto: LIQUIDAZIONE CANONI DI LOCAZIONE IMMOBILE ED
AUTORIMESSA DI VIA IV NOVEMBRE 87.**

**L'Istruttore
Responsabile del Procedimento**

Palmiotti Maria Luisa

Il Direttore del Servizio

Tamburro Riccardo

Il Segretario Generale

Servizio Bilancio, Patrimonio, Provveditorato

Ai sensi degli artt. 50 e 51 della legge regionale 4/2002 e degli artt. 9 e 10 del nuovo regolamento interno di amministrazione e di contabilità del Consiglio regionale del Molise n. 2/2006, il sottoscritto dirigente del Servizio bilancio, patrimonio e provveditorato del Consiglio regionale del Molise esprime parere favorevole di regolarità contabile, verificata la disponibilità finanziaria per la prenotazione dell'impegno di cui al presente atto, attesa l'esatta imputazione degli oneri sul pertinente capitolo di bilancio consiliare e la correttezza sostanziale della spesa proposta.

Capitolo	Esercizio	Impegno	Importo	Data	Note
110-0	2017	75	165651,840	01/03/2017	

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria

Il Direttore del Servizio

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO BILANCIO, PATRIMONIO E PROVVEDITORATO

- PREMESSO CHE**
- con contratto stipulato con i proprietari sigg.ri Moffa Pasquale, Moffa Guido, Moffa Nicola, il 23/12/1987, rep. 1171 del 23/12/1987, registrato a Campobasso 29/12/1987 al n. 2537/III, è stato convenuto il canone di locazione dell'immobile di via IV Novembre, 87 – Campobasso – ad uso uffici del Consiglio regionale del Molise, per un importo di € 12.058,20 mensile da corrispondersi, ai sensi dell'art. 4 del predetto contratto, in canoni quadrimestrali anticipati da pagare all'inizio di ogni quadrimestre a far data dal 01.01.1988;
 - con contratto stipulato il 30.11.2004, rep. N. 55, registrato a Campobasso il 20.12.2004 al n. 101639/III, è stato convenuto il canone di locazione per un'autorimessa ad uso del Consiglio regionale del Molise sita in Campobasso, in via IV Novembre n. 87, per un importo pari ad € 1.746,12 mensili da corrispondersi in canoni bimestrali posticipati;
- PRESO ATTO CHE**
- con nota prot. n. 3826 del 16/06/2014 si individuavano gli eredi del signor Moffa Nicola nelle persone di Moffa Pasquale, Moffa Bruno e Graziano Eugenia;
 - con nota prot. n. 7710 del 06/11/2015 le signore Moffa Carmen e Moffa Manuela, legittime eredi di Moffa Guido, chiedono l'accreditamento in due quote pari al 25% ognuna presso i relativi conti correnti;
- VISTA** la nota prot. 3643 del 27/03/2017 del responsabile dell'Ufficio Patrimonio e Provveditorato, con la quale si comunica il decesso della signora Graziano Eugenia per cui le competenze dovute per canone di locazione dei locali ad uso uffici ed autorimessa di via IV Novembre 87, Campobasso, “vanno liquidate in ugual misura del 50% per ognuno degli eredi Moffa Pasquale e Moffa Bruno”, indicando le nuove coordinate bancarie su cui effettuare il versamento;
- VISTA** la nota prot. 3556 del 23/03/2017 del responsabile dell'Ufficio Patrimonio e Provveditorato, con la quale si richiede la liquidazione del canone di fitto posticipato dei locali ad uso autorimessa per i mesi di gennaio e febbraio 2017, e del canone di fitto anticipato dei locali ad uso uffici di via IV Novembre 87, per i mesi di gennaio, febbraio, marzo ed aprile 2017, per complessivi € 51.725,04 e nella quale, contestualmente, si attesta che le prestazioni derivanti dal suindicato contratto sono state rese;
- VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale n. 2 del 22 maggio 2006;
- VISTO** il bilancio di previsione 2017;

DETERMINA

per quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato, di:

1. liquidare la somma complessiva di € 51.725,04 in favore degli eredi MOFFA per il canone di locazione della sede (mesi da gennaio ad aprile 2017) e dell'autorimessa (mesi gennaio e febbraio 2017) del Consiglio regionale di Via IV Novembre 87;
2. autorizzare l'Ufficio Ragioneria del Consiglio ad emettere i mandati di pagamento sul capitolo 110 – Missione 1 – Programma 3 – Titolo 1 – Macroaggregato 103 – del Bilancio

consigliare 2017, giusto impegno n. 75 assunto con determina n. 60 del 01/03/2017, secondo i seguenti prospetti:

- Canone sede Consiglio Regionale Via IV Novembre 87:

Periodo di riferimento	Creditori Moffa Pasquale, Moffa Bruno - IBAN: IT 75 D 03296 01601 000067125575	Creditori Moffa Manuela, Moffa Carmen	Totale
Gennaio 2017	6.029,10	6.029,10	12.058,20
Febbraio 2017	6.029,10	6.029,10	12.058,20
Marzo 2017	6.029,10	6.029,10	12.058,20
Aprile 2017	6.029,10	6.029,10	12.058,20
Totale			48.232,80

- Canone autorimessa Consiglio Regionale Via IV Novembre 87:

Periodo di riferimento	Creditori Moffa Pasquale, Moffa Bruno - IBAN: IT 75 D 03296 01601 000067125575	Creditori Moffa Manuela, Moffa Carmen	Totale
Gennaio 2017	873,06	873,06	1.746,12
Febbraio 2017	873,06	873,06	1.746,12
Totale			3.492,24

3. dichiarare il presente atto soggetto ai controlli successivi di regolarità amministrativa.

Il presente provvedimento, con l'apposizione del parere di regolarità contabile del Servizio Bilancio, Patrimonio e Provveditorato, diventa esecutivo.

Sono allegati al presente atto i seguenti documenti:

N.	Oggetto:
1	Nota prot. 3643 del 27/03/2017
2	Nota prot. 3556 del 23/03/2017

Il Direttore del Servizio

Servizio Bilancio, Patrimonio e Provveditorato

PARERE

“Sulla presente proposta di determinazione si esprime, ai sensi del “Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio Regionale” parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria così come dettagliata sul frontespizio del presente atto”

Il Direttore del Servizio

La presente è copia conforme all'originale che è conservato presso questa struttura.

Campobasso,

Il Dirigente
